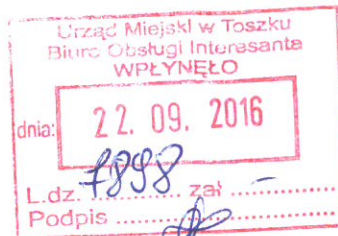


Starosta Gliwicki
Gliwice, ul. Z. Starego nr 17

WAB.6740.7.90.2013



IKP
23.09.2016
G.

Gliwice, dnia 19 WRZ. 2016

DECYZJA Nr 801/16

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego

postanawiam

uchylić decyzję Starosty Gliwickiego Nr 146/14 z dnia 28.02.2014 r. znak WAB.6740.7.90.2013 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla rejonu ulic: Ogrodowa, Młyńska, Wiejska, Podwale, Eichendorfra, Curie-Skłodowskiej i Reymonta w Toszku na działkach nr 279/45, 44, 46, 278/43, 1317/68, 57, 389/68, 1402/55, 1265/55, 47, 366/42, 367/42, 1149/70, 606/43, 1342/26, 1344/26, 1341/26, 612/26, 617/26, 618/26, 619/26, 39, 211, 1562/40, 1531/229, 1351/23, 369/22, 1238/28, 1237/28, 1552/20, 1404/28, 1405/28, 1407/28, 1554/20, 21, 558/3, 1568/231, 1569/231, 1570/231, 968/205, 943/201, 969/205, 956/205, 960/205, 961/205, 962/205, 945/201, 947/201, 36, 373/52, 1584/35, 1534/51, 1591/37, 1590/37, 1532/229, 1577/231, 1579/231, 1564/203, 68, 1, 1563/230, 4, 291/9, 292/9, 16, 121/69, 257/10, 360/15, 24, 123/77, 944/201, 931/200, 922/192, 930/200, 923/192, 932/200, 949/201, 938/200, 937/200, 77, 69 w części dotyczącej budowy:

- odcinka pomiędzy przepompownią PP1 a studnią k108,
 - przepompowni PP1
- na działkach nr 211, 68, 24.

UZASADNIENIE

Inwestor, Gmina Toszek, 44-180 Toszek ul. B. Chrobrego nr 2 w dniu 29.08.2016r. wystąpił z wnioskiem o uchylenie decyzji udzielającej pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla rejonu ulic: Ogrodowa, Młyńska, Wiejska, Podwale, Eichendorfra, Curie-Skłodowskiej i Reymonta w Toszku na działkach nr 279/45, 44, 46, 278/43, 1317/68, 57, 389/68, 1402/55, 1265/55, 47, 366/42, 367/42, 1149/70, 606/43, 1342/26, 1344/26, 1341/26, 612/26, 617/26, 618/26, 619/26, 39, 211, 1562/40, 1531/229, 1351/23, 369/22, 1238/28, 1237/28, 1552/20, 1404/28, 1405/28, 1407/28, 1554/20, 21, 558/3, 1568/231, 1569/231, 1570/231, 968/205, 943/201, 969/205, 956/205, 960/205, 961/205, 962/205, 945/201, 947/201, 36, 373/52, 1584/35, 1534/51, 1591/37, 1590/37, 1532/229, 1577/231, 1579/231, 1564/203, 68, 1, 1563/230, 4, 291/9, 292/9, 16, 121/69, 257/10, 360/15, 24, 123/77, 944/201, 931/200, 922/192, 930/200, 923/192, 932/200, 949/201, 938/200, 937/200, 77, 69 w części dotyczącej budowy: odcinka pomiędzy przepompownią PP1 a studnią k108, przepompowni PP1 na działkach nr 211, 68, 24 w związku z rezygnacją z realizacji w/w części inwestycji. W związku z powyższy, orzeczono jak w sentencji.



Zgodnie z art. 127 oraz art. 129 Kpa, od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Gliwickiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

- ① Gmina Toszek
ul. B. Chrobrego nr 2, 44-180 Toszek
2. Strony postępowania wg wykazu
3. Urząd Miejski w Toszku
ul. B. Chrobrego nr 2, 44-180 Toszek
4. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
ul. Zygmunta Starego nr 17, 44-100 Gliwice
5. Starostwo Powiatowe w Gliwicach WAB

WAB.KW. 02307 .2016

Starosta Gliwicki
Gliwice, ul. Z. Starego nr 17

Gliwice, dnia 28 LUT. 2014

WAB.6740.7.90.2013

DECYZJA Nr 146/14

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2013r. poz. 267) w związku z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/43/2003 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2003r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 51 poz 1602 z dnia 09-06-2003r.

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 27-12-2013r.
nr rejestru arch. – bud. 5331.2013

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

**Gminie Toszek
44-180 Toszek
ul. B. Chrobrego nr 2**

**reprezentowanej przez : Pana Janusza Rębisza
44-120 Pyskowice
ul. Jana III Sobieskiego nr 29**

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla rejonu ulic: Ogrodowa, Młyńska, Wiejska, Podwale, Eichendorfra, Curie-Skłodowskiej i Reymonta w Toszku na działkach nr 279/45, 44, 46, 278/43, 1317/68, 57, 389/68, 1402/55, 1265/55, 47, 366/42, 367/42, 1149/70, 606/43, 1342/26, 1344/26, 1341/26, 612/26, 617/26, 618/26, 619/26, 39, 211, 1562/40, 1531/229, 1351/23, 369/22, 1238/28, 1237/28, 1552/20, 1404/28, 1405/28, 1407/28, 1554/20, 21, 558/3, 1568/231, 1569/231, 1570/231, 968/205, 943/201, 969/205, 956/205, 960/205, 961/205, 962/205, 945/201, 947/201, 36, 373/52, 1584/35, 1534/51, 1591/37, 1590/37, 1532/229, 1577/231, 1579/231, 1564/203, 68, 1, 1563/230, 4, 291/9, 292/9, 16, 121/69, 257/10, 360/15, 24, 123/77, 944/201, 931/200, 922/192, 930/200, 923/192, 932/200, 949/201, 938/200, 937/200, 77, 69.

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI.

autor projektu: inż. Janusz Rębisz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń (...) - Nr upr. 411/02; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SLK/IS/7986/02

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i 3 oraz art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych
Budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym techniczno - budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia przy zastosowaniu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie
- pozwolenie na budowę nie narusza praw osób trzecich.

- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej oraz pod nadzorem właścicieli istniejącej infrastruktury technicznej,
- 3) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 4) Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 279/45, 44, 46, 278/43, 1317/68, 57, 389/68, 1402/55, 1265/55, 47, 366/42, 367/42, 1149/70, 606/43, 1342/26, 1344/26, 1341/26, 612/26, 617/26, 618/26, 619/26, 39, 211, 1562/40, 1531/229, 1351/23, 369/22, 1238/28, 1237/28, 1552/20, 1404/28, 1405/28, 1407/28, 1554/20, 21, 558/3, 1568/231, 1569/231, 1570/231, 968/205, 943/201, 969/205, 956/205, 960/205, 961/205, 962/205, 945/201, 947/201, 36, 373/52, 1584/35, 1534/51, 1591/37, 1590/37, 1532/229, 1577/231, 1579/231, 1564/203, 68, 1, 1563/230, 4, 291/9, 292/9, 16, 121/69, 257/10, 360/15, 24, 123/77, 944/201, 931/200, 922/192, 930/200, 923/192, 932/200, 949/201, 938/200, 937/200, 77, 69.
- 5) Inwestor jest zobowiązany:
zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~

UZASADNIENIE

Inwestor, Gmina Toszek, 44-180 Toszek ul. B. Chrobrego nr 2 w dniu 27-12-2013r. wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla rejonu ulic: Ogrodowa, Młyńska, Wiejska, Podwale, Eichendorfa, Curie-Skłodowskiej i Reymonta w Toszku na działkach nr 279/45, 44, 46, 278/43, 1317/68, 57, 389/68, 1402/55, 1265/55, 47, 366/42, 367/42, 1149/70, 606/43, 1342/26, 1344/26, 1341/26, 612/26, 617/26, 618/26, 619/26, 39, 211, 1562/40, 1531/229, 1351/23, 369/22, 1238/28, 1237/28, 1552/20, 1404/28, 1405/28, 1407/28, 1554/20, 21, 558/3, 1568/231, 1569/231, 1570/231, 968/205, 943/201, 969/205, 956/205, 960/205, 961/205, 962/205, 945/201, 947/201, 36, 373/52, 1584/35, 1534/51, 1591/37, 1590/37, 1532/229, 1577/231, 1579/231, 1564/203, 68, 1, 1563/230, 4, 291/9, 292/9, 16, 121/69, 257/10, 360/15, 24, 123/77, 944/201, 931/200, 922/192, 930/200, 923/192, 932/200, 949/201, 938/200, 937/200, 77, 69.

Wnioskodawca złożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz przedstawił kompletną dokumentację wykonaną przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.

Wobec tego, że inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/43/2003 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2003r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 51 poz 1602 z dnia 09-06-2003r., orzeczono jak w sentencji.



Zgodnie z art. 127 oraz art. 129 Kpa, od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Śląskiego w Katowicach** za pośrednictwem Starosty Gliwickiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

POUCZENIE:

1. O wydanie przez organ dziennika budowy występuje inwestor.
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 4. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
 5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane.
 6. Zlecić uprawnionym jednostkom wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie nowego obiektu budowlanego w terenie przed rozpoczęciem robót, a po ich zakończeniu - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (art. 43 ustawy Prawo budowlane).
 7. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane decyzja wygasa jeżeli:
 - a) budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna,
 - b) budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Załączniki:

- 2 egzemplarze projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Janusz Rębisz
ul. Jana III Sobieskiego nr 29 44-120 Pyskowice
2. Strony postępowania wg wykazu

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Toszku
ul. B. Chrobrego nr 2 44-180 Toszek
2. II Urząd Skarbowy
ul. Młodego Hutnika nr 2 44-100 Gliwice
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego + 1 egzemplarz dokumentacji projektowej
ul. Zygmunta Starego nr 17 44-100 Gliwice
4. Starostwo Powiatowe w Gliwicach WAB

Wolne od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7. pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2012r.poz. 1282).

INSPEKTOR

mgr inż. arch. Adam Paprocki